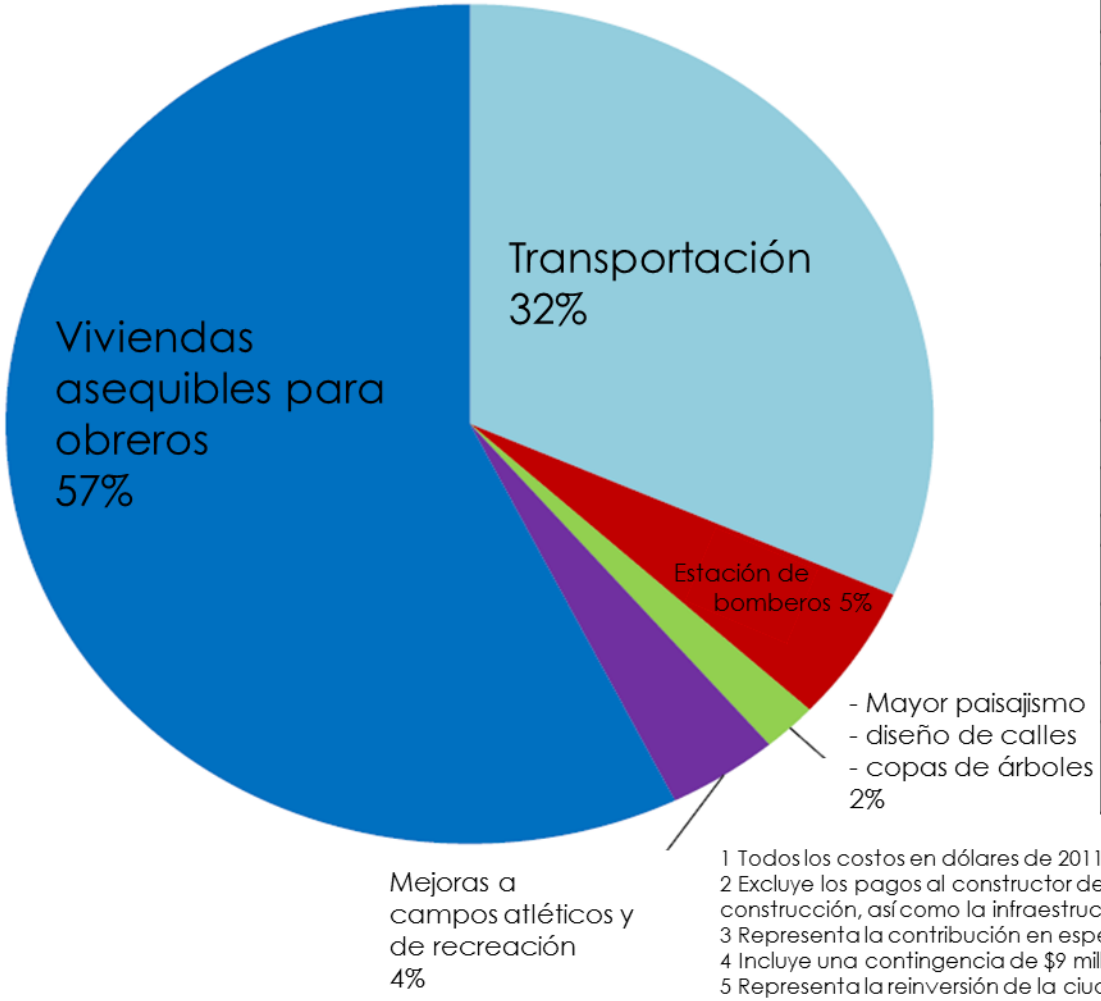
Implemetación

Beneficios públicos de plan propuesto para el área pequeña

Contribuciones por parte del constructor y la ciudad



	Contributons	
Mejoras en el transporte		
Elipse	27310704 [4]	
Camino de tránsito para el BRT	$22,500,000	
Otras mejoras de transporte	$501,600	
Dedicación de paso de servidumbre	$162,527,283	
Subtotal de Transporte		$66,S65,032
Estación de bomberos		
Instalación	$9,256,025	
Dedicación del terreno	$1,793,990 [3]	
Subtotal de la estación de bomberos		$11,050,015
Mayor paisajismo, diseño de calles y copas de los árboles		$4,000,000
Mejoras a campos atléticos y de recreación		$8,150,500
Vivienda Asequible para obreros		
Contribución de Servicios Públicos	$23,476,504	
Contribución Voluntaria	$26,267,136	
Dedicación para Hillwood/Lynbrook (100 unidades)	$14,300,000 [3]	
Fondo de incremento tributario/Fondo fiduciario/Otro	$56,400,000 [5]	
Vivienda Asequible para obreros subtotal		$120,443,640
Total		$210,20 9, 87 [1,2]

1 Todos los costos en dólares de 2011
2 Excluye los pagos al constructor del grifo, alcantarilla y las cuotas de permisos de construcción, así como la infraestructura pública
3 Representa la contribución en especie no en efectivo
4 Incluye una contingencia de $9 millones
5 Representa la reinversión de la ciudad de los aumentos graduales de los ingresos de los impuestos sobre bienes raíces atribuibles a la reconstrucción, de Vivienda del Fondo Fiduciario y otras fuentes de Vivienda de la Ciudad.